



# 高低差と変形地を活かしたスキップフロアの家

- 親と同居予定のプチ2世帯住宅。
- 大人の隠れ家と子供の秘密基地のある遊び心溢れるデザイン。
- 3.8mもある天井の高いLDKにキャットウォークを設計。



一級建築士 中村 弘行

南西道路の敷地に、車1台入るビルトインガレージ、寝室・和室及びLDK、子供部屋をそれぞれスキップさせています。敷地の高低差を活かすと共に、同居する親との多少の気分的距離感を保つ為には、スキップフロアは効果的です。そのおかげもあり、3.8mの天井の高いLDKが家の中心として、その存在感を高めています。

# 完成住宅見学会 岡崎市田口町 2/18 土 19 日

(エコタウンときわ南内)  
 [時間] am10:00→pm5:00  
 [場所] 岡崎市田口町字若草1-213

HPリニューアルOPEN!!

<http://groovy-home.jp/>

グレイビーホーム 検索 ブログ毎日更新中



# 『自然素材を使った建築家と建てる家は高い!』とあきらめていませんか?

もちろん、背伸びしすぎの計画はいけません。グルービーホームの見学会に『自分たちの予算でどこまでできるの?』と、このヒントを探しに来るだけでも沢山のアイデアを発見できます。ぜひお気軽にご来場下さい。

## Customers VOICE

夢を叶えられた  
お客様の喜びの声



G様一家  
センスがいい!!  
サービスがいい!!



M様一家  
メーカー並みの長期保証で  
安心感がありました



T様一家  
細かい要望にも根気よく  
付き合ってもらえました



K様一家  
親しみやすい営業さんの  
人柄が好きです



S様一家  
営業の内藤さんの人柄に妻が  
惚れ込んだ事で、土地探しから  
スタートしました。



LDKの中心に一段高とした畳コーナーは掘り炬燵を囲むダイニングスペースと畳の下は引き出せる収納スペースの2つの設計アイデア。畳カラーは温かみを感じる「栗色」。



高い天井だからこそうまれた、LDK上のキッチン上のロフトまでの橋渡しとなるキャットウォーク。高い所が苦手だと思う方には、少し怖いと感じてしまうほどの高さがあります(笑)



メーカー製のキッチンのデザインに合わせて作ったオリジナルのカップボード。グルービーホームでは、こういったご要望にも対応しております。



ウォークインクローゼットを一緒にしたご夫婦の寝室。実はこの部屋には白い仕掛けがあります!!

洗面台もカップボードとデザインを統一させたオリジナル家具です。すぐに洗濯モノを干せるように便利な勝手口を設計。



### 次回の完成住宅見学会

3月中旬 場所 蒲郡市

土間玄関と  
中庭ウッドデッキのある家



オリジナルの天然木の扉を開けると、純和風の土間を真っ直ぐ行くと中庭ウッドデッキ、左へいくと居室へと通じています。2階LDKは3m以上もある天井の高い吹き抜けや、アイランドキッチンやカップボードなどのオリジナル家具、無垢のフローリングなどの空間が広がります。

## 毎週土曜日 モデルハウスオープン3周年 モデルハウス内覧会開催

(ただし、見学会開催時はお休みを頂いております。)  
開催時間 am10:00→pm5:00/駐車場2台有  
開催場所 岡崎市井内町北浦63-1  
(カーナビでお越しの場合は左記の住所をご入力下さい)



イベント開催時は  
お休みを頂いております

### モデルハウス

住まいが及ぼす影響と責任を  
真剣に考えて素材を厳選

## 自然素材を使った ECOハウス

セルローズファイバー断熱	木質繊維から生まれた天然断熱素材
自然健康塗料	人と環境に優しいエコロジーアイテム
無垢材	構造・床・建具に息づく木の力
ウイルウォール	100%天然木のアクセントパネル
カーボンコート	自然のパワーで白蟻被害のない暮らしを保障
MPパウダー	再利用時に土に戻り、すべて自然素材の塗り壁。

室内の空気はシックハウス症候群の原因となる化学物質が含まれ、主に住宅の建材や家具から出ています。一日で一番多く時を過ごす住まいは、化学物質の危険にさらされているのです。皆さまのより健康やかな暮らしを叶えるため、採用する素材を入念に吟味し、選り抜きの素材を適材適所に採用しています。



秘密の扉から"?ルーム"へ入ることが出来ます  
答えは見学会へGO!!

変わった土地の形状をあえて活かして"くの字型"に設計された外観。だからこそ、建物も庭も大きなスペースを確保できました。



親と一緒に暮らす為に用意した和室。襖と扉とが一緒のデザインになっています。